



ИНН 4205130008

КПП 701701001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2013

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ИНВЕСТГРАДСТРОЙ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 40.10

Код по ОКПО 80301460

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 6 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 – руководитель
2 – уполномоченный представительФРОЛОВ
АЛЕКСАНДР
АНАТОЛЬЕВИЧ(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)Подпись _____ Дата _____
МП

(фамилия, имя, отчество* главного бухгалтера полностью)

Подпись _____
Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 0710006 с приложением
документов или их копий на _____ листяхДата представления
документа _____Зарегистрирован
за № _____

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.





ИНН 4205130008

КПП 701701001 Стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 634006

Субъект Российской Федерации (код) 70

Район _____

Город Г. ТОМСК

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) УЛ. ПУШКИНА

Номер дома
(владения) 63/4 СТР

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____



ИНН 4205130008
КПП 701701001 стр. 003

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	АКТИВ			
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	
1	2	3	4	5	6	
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ						
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—	
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—	
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—	
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—	
—	Основные средства	1150	83005	83481	83957	
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—	
—	Финансовые вложения	1170	—	—	—	
—	Отложенные налоговые активы	1180	—	—	—	
—	Прочие внеоборотные активы	1190	—	—	—	
—	Итого по разделу I	1100	83005	83481	83957	
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ						
—	Запасы	1210	73	26	19	
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	—	—	—	
—	Дебиторская задолженность	1230	1388	1590	18728	
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	104	104	92	
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4530	1728	156	
—	Прочие оборотные активы	1260	—	—	—	
—	Итого по разделу II	1200	6095	3448	18995	
—	БАЛАНС	1600	89100	86929	102952	





ИНН 4205130008

КПП 701701001 Стр. 004



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
_____	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
_____	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	_____	_____	_____
_____	Переоценка внеоборотных активов	1340	_____	_____	_____
_____	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	_____	_____	_____
_____	Резервный капитал	1360	_____	_____	_____
_____	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(62211)	(66372)	(28765)
_____	Итого по разделу III	1300	(62201)	(66362)	(28755)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
_____	Паевой фонд	1310	_____	_____	_____
_____	Целевой капитал	1320	_____	_____	_____
_____	Целевые средства	1350	_____	_____	_____
_____	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	_____	_____	_____
_____	Резервный и иные целевые фонды	1370	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу III	1300	_____	_____	_____
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
_____	Заемные средства	1410	_____	_____	_____
_____	Отложенные налоговые обязательства	1420	_____	_____	_____
_____	Оценочные обязательства	1430	_____	_____	_____
_____	Прочие обязательства	1450	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу IV	1400	_____	_____	_____





ИНН 4205130008

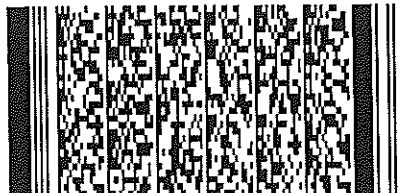
КПП 701701001 Стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	0	1 317 31	1 265 70
—	Кредиторская задолженность	1520	1 513 01	2 156 0	5 137
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	1 513 01	1 532 91	1 317 07
—	БАЛАНС	1700	8 910 0	8 692 9	1 029 52

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
 3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 4205130008

КПП 701701001 стр. 006



e1464ef1 50c13f06 c613bc9d 7253e1bb

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	6 8 8 6	4 0 8 2
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 8 8 6	4 0 8 2
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(6 7 7 5)	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 1 1	4 0 8 2
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	0	1 2
	Проценты к уплате	2330	(0)	(5 5 8 9)
	Прочие доходы	2340	0	3 9
	Прочие расходы	2350	(1 2 2 8)	(3 1 3 8 8)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 1 1 7)	(3 2 8 4 4)
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 1 1 7)	(3 2 8 4 4)
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	(1 1 1 7)	(3 2 8 4 4)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

