

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям

№ 48/0909/2019

"05" ноября 2019 г.

ООО "ИнвестГрадСтрой"

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Акционерное Общество Специализированный Застройщик "МИХАЙЛОВСКИЙ ПАРК-КВАРТАЛ"

(полное наименование заявителя - юридического лица: фамилия, имя, отчество заявителя - индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: ВРУ многоквартирного многоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения, автостоянкой (ВРУ-ВП1, ВРУ-ВП2, ВРУ-ВП3, ВРУ-АВР, ВРУ-АБК, ВРУ-ВП4, ВРУ-АВР(стоянка)).

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя:

ВРУ многоквартирного многоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения, автостоянкой (ВРУ-ВП1, ВРУ-ВП2, ВРУ-ВП3, ВРУ-АВР, ВРУ-АБК, ВРУ-ВП4, ВРУ-АВР(стоянка));

г.Томск, ул.Пушкина, 61/2

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет:
669,3 кВт

(если энергопринимающее устройство вводится в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощности)

4. Категория надежности: I и II.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2021.

7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

- 1) Ввод №1 (ВРУ-ВП1) - 143,2 кВт (213,0 кВт в аварийном режиме);
- 2) Ввод №2 (ВРУ-ВП1) - 140,2 кВт (213,0 кВт в аварийном режиме);
- 3) Ввод №3 (ВРУ-ВП2) - 112,2 кВт (183,0 кВт в аварийном режиме);
- 4) Ввод №4 (ВРУ-ВП2) - 145,2 кВт (183,0 кВт в аварийном режиме);
- 5) Ввод №5 (ВРУ-ВП3) - 91,6 кВт (143,0 кВт в аварийном режиме);
- 6) Ввод №6 (ВРУ-ВП3) - 104,0 кВт (143,0 кВт в аварийном режиме);
- 7) Ввод №7 (ВРУ-АВР) - 75,3 кВт (76,4 кВт в режиме пожар);
- 8) Ввод №8 (ВРУ-АВР) - 75,3 кВт (76,4 кВт в режиме пожар);
- 9) Ввод №9 (ВРУ-АБК) - 36,0 кВт (74,1 кВт в аварийном режиме);
- 10) Ввод №10 (ВРУ-АБК) - 38,1 кВт (74,1 кВт в аварийном режиме);
- 11) Ввод №11 (ВРУ-ВП4) - 12,2 кВт (19,0 кВт в аварийном режиме);
- 12) Ввод №12 (ВРУ-ВП4) - 7,5 кВт (19,0 кВт в аварийном режиме);
- 13) Ввод №13 (ВРУ-АВР стоянка) - 7,3 кВт (69,5 кВт в режиме пожар);
- 14) Ввод №14 (ВРУ-АВР стоянка) - 7,3 кВт (69,5 кВт в режиме пожар);

Одновременное использование мощности для энергопринимающих устройств заявителя по всем точкам присоединения не должно превышать 669,3 кВт.

8. Основной источник питания: ТП №3 РУ-1 0,4кВ (от ПС 35 кВ ГПЗ-5).

9. Резервный источник питания: ТП №3 РУ-2 0,4кВ (от ПС 35 кВ Северная).

10. Сетевая организация осуществляет:

Строительство ТП №3, прокладку КЛ 6 кВ от ТП №15 до ТП №3, прокладку КЛ 0,4 кВ от ТП №3 до ВРУ многоквартирного многоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения, автостоянкой (ВРУ-ВП1, ВРУ-ВП2, ВРУ-ВП3, ВРУ-АВР, ВРУ-АБК, ВРУ-ВП4, ВРУ-АВР(стоянка)).

11. Заявитель осуществляет:

11.1 Строительство ВРУ многоквартирного многоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения, автостоянкой (ВРУ-ВП1, ВРУ-ВП2, ВРУ-ВП3, ВРУ-АВР, ВРУ-АБК, ВРУ-ВП4, ВРУ-АВР(стоянка)) (схему и конструктивное исполнение сети 0,4кВ определить проектом);

11.2 Установку АВР на вводе потребителей I категории;

11.3 Обеспечение на границах раздела балансовой принадлежности электрических сетей выполнения требований к показателям качества электрической энергии в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов. В случае выявления при проектировании нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, предусмотреть в электрических сетях заявителя установку фильтрокомпенсирующих устройств.

11.4 Выполнение учёта электроэнергии в соответствии с действующими нормами и правилами. Учёт выполнить на границах балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства. Приборы учета должны быть подключены к системе АСКУЭ ООО "ИнвестГрадСтрой" (Технология LPWAN по протоколу XNB). Класс точности приборов учёта не менее 1,0, а трансформаторов тока не менее 0,5.

11.5 Обеспечение на границах раздела балансовой принадлежности электрических сетей устройств, контролирующих и ограничивающих величины максимальной мощности.

11.6 Согласование проектной документации в ООО "ИнвестГрадСтрой".

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Технологическое присоединение объектов заявителя к централизованному электроснабжению выполняется в соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04 г.

Сетевая организация:

Директор ООО «ИнвестГрадСтрой»

Е.В. Гозун

Заявитель:

Генеральный директор
АО СЗ "МИХАЙЛОВСКИЙ ПАРК-КВАРТАЛ"

А.Ф. Драгомирецкий

